

# Geschäftsbericht 2021



**INHALTSVERZEICHNIS**

Seite 3	Traktandenliste Generalversammlung 2022
Seite 4	Verwaltungsorgane
Seite 5 - 8	Jahresbericht
Seite 8 - 9	Kennzahlen und Kommentar zur Jahresrechnung
Seite 10	Antrag des Verwaltungsrates über die Verwendung des Bilanzgewinnes
Seite 11 - 12	Erfolgsrechnung
Seite 13 - 14	Bilanz
Seite 15	Bilanzwerte der Sachanlagen
Seite 15 - 17	Anhang zur Jahresrechnung
Seite 18 - 19	Revisionsbericht zur Jahresrechnung

## EINLADUNG

zur ordentlichen 58. Generalversammlung

**Samstag, 11. Juni 2022, 10.00 Uhr**

Talstation LSB Flüelen-Eggberge AG Altdorf, Flüelerstrasse 132, Altdorf

Nach zweijährigem Unterbruch, bedingt durch die Corona-Pandemie, können wir die Generalversammlung wieder im üblichen Rahmen abhalten. Wir laden Sie recht herzlich zu unserer diesjährigen Generalversammlung ein und hoffen auf zahlreiches Erscheinen.

Es werden folgende Traktanden und Anträge des Verwaltungsrats behandelt:

**1. Jahresbericht 2021**

Antrag: Genehmigung des Jahresberichts

**2. Jahresrechnung 2021 und Bericht der Revisionsstelle**

Antrag: Genehmigung der Rechnung und Kenntnisnahme Bericht Revisionsstelle

**3. Entlastung der Organe**

Antrag: Der Verwaltungsrat beantragt, der Entlastung der Organe zuzustimmen.

**4. Beschlussfassung über die Verwendung des Bilanzergebnisses**

Antrag: Der Verwaltungsrat beantragt, den Gewinn mit dem Verlustvortrag zu verrechnen und den verbleibenden Gewinn auf die neue Rechnung vorzutragen.

**5. Wahlen**

5.1 Wahlen in den Verwaltungsrat:

Antrag: Verlängerung Amtsdauer von 01.01.2023 bis 31.05.2023 für Jost Herger, Urs Zurfluh und Jules Christen

Die Herren Jost Herger, Urs Zurfluh und Jules Christen sind bis 31.12.2022 gewählt.

Die Herren Remo Bulgheroni und Egon Arnold sind bis 31.05.2024 gewählt.

Die Vertreter der Gemeinde Altdorf und Flüelen sind gemäss Statuten von den Gemeinden gewählt. Herr Andreas Bossart, Gemeinde Altdorf, und Herr Thomas Epp, Gemeinde Flüelen, sind bis auf weiteres gewählt.

5.2 Wahl der Revisionsstelle für die Amtsdauer von einem Jahr

Antrag: Der Verwaltungsrat beantragt die Wahl von BDO AG, Altdorf.

**6. Orientierungen/Verschiedenes**

Der Geschäftsbericht 2021 (Jahresbericht, Jahresrechnung bestehend aus Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang), der Bericht der beauftragten Revisionsstelle zur Jahresrechnung liegen ab 16. Mai 2022 bei der Talstation der Luftseilbahn Flüelen-Eggberge AG Altdorf, Flüelerstrasse 132, 6460 Altdorf zuhanden der Aktionäre zur Einsicht auf oder kann dort auch bezogen werden. Im Zuge der Nachhaltigkeit wird der Geschäftsbericht nicht mit der Einladung verschickt. Er ist ebenfalls online auf der Homepage [www.eggberge.ch](http://www.eggberge.ch) verfügbar.

Altdorf, 3. Mai 2022

**Luftseilbahn Flüelen-Eggberge AG Altdorf**

Der Verwaltungsrat

## VERWALTUNGSORGANE

Stand 1. Januar 2022

### a) Verwaltungsrat

Präsident	Remo Bulgheroni	Altdorf
Vizepräsident	Jules Christen	Altdorf
Mitglieder	Egon Arnold	Altdorf
	Jost Herger	Bürglen
	Urs Zurfluh	Altdorf

Gemeinderatsdelegierte Altdorf und Flüelen:

Andreas Bossart	Altdorf
Thomas Epp	Flüelen

### b) Revisionsstelle

BDO AG, Marktgasse 4, 6460 Altdorf

### c) Betriebspersonal

Mike Carling, Betriebsleiter	Schattdorf
Peter Walker-Gisler, Maschinist	Altdorf
Thomas Desax, Maschinist	Altdorf
Carlo Tresoldi, Maschinist	Erstfeld
Fridolin Imholz, Maschinist	Schattdorf
Claudia Zanitti, Seilbahnerin	Erstfeld
Anita Planzer, Reinigungsfachkraft	Altdorf
Sandro Eberle, Lernender	Isenthal

### d) Technische Leitung und Betriebsleitung

Die Technische Leitung wird durch Mitarbeiter der Firma REMEC AG, Schattdorf, wahrgenommen.

### Kontakt für Investor Relations

Luftseilbahn Flüelen-Eggberge AG Altdorf  
 Flüelerstrasse 132  
 6460 Altdorf  
 041 870 15 49  
[mail@eggberge.ch](mailto:mail@eggberge.ch)  
[www.eggberge.ch](http://www.eggberge.ch)  
 CHE-106.889.985

## 1. BERICHT DES VERWALTUNGSRATS ÜBER DAS GESCHÄFTSJAHR 2021

### 1.1. Rückblick

In das Geschäftsjahr 2021 gingen wir mit gemischten Gefühlen. Nach dem Pandemiejahr 2020 war es überaus schwierig einzuschätzen, was uns in diesem Jahr alles erwarten würde. Es bestand eine grosse Ungewissheit, was mit den Seilbahnbetrieben geschehen würde, da unsere Nachbarländer massiv Druck für eine Schliessung aller Skigebiete ausübten.

Das neue Jahr begann mit viel Sonnenschein und eisigen Temperaturen. Eine Verlagerung der sportlichen Aktivitäten war während dieser Wintersaison deutlich spürbar. Der Trend ging zum Schneeschuhlaufen und Winterwandern. Im ersten Quartal konnten wir sehr hohe Frequenzen verbuchen. Die Leute wollten bei mehrheitlich schönem Wetter raus in die die Natur.

Nebst Covid-19 hat uns auch das Projekt Kabinenumbau sehr intensiv beschäftigt. Geplant war, dass mit Abschluss der Revisionsarbeiten anfangs Mai der Fahrbetrieb mit den neuen Kabinen aufgenommen werden konnte. Leider war dem nicht so. Wenige Wochen vor den geplanten Revisionsarbeiten, teilte uns das Bundesamt für Verkehr (BAV) mit, dass die neuen Kabinen nicht den gesetzlichen Vorgaben entsprechen würden und sie die Bewilligung deshalb nicht erteilen könnten. Grund war die Androhung einer Beschwerde durch die Behindertenorganisation «Inclusion Handicap», welche Mängel bei der Umsetzung des Behindertengleichstellungsgesetzes (BehiG) sah. Der Vorwurf von Inclusion Handicap war: «Die Pendelbahn Flüelen-Eggberge wäre nach Projektumsetzung für RollstuhlfahrerInnen nicht autonom benutzbar, sondern würde die Hilfestellung durch Personal erfordern. Die vorliegende Lösung ist daher nicht BehiG-konform und somit nicht zulassungsfähig.»

Trotz intensiven Gesprächen und mehreren Stellungnahmen, Erklärungen, zahlreichen Telefonaten, diversen Schreiben und e-mails, rückte die Inclusion Handicap nicht von ihrem Standpunkt ab. Obwohl wir praktisch 98% aller gesetzlichen Vorgaben erfüllt sahen, verlangte die Inclusion Handicap eine absolut 100% Erfüllung des BehiG's. Dies mit ungeahnten Kosten für uns. Unsere künftige Existenz war somit ungewiss und in Frage gestellt. Wir sahen uns gezwungen, Lösungen zu suchen, welche die sofortige Einstellung des Bahnbetriebs verhinderten und einen Weiterbetrieb kurz- und auch längerfristig ermöglichen.

Am 15. November 2021 konnten wir zusammen mit Vertretern der Herstellerfirma Garaventa AG, des BAV's und der Inclusion Handicap vor Ort die Situation 1 : 1 anschauen, die verschiedenen Standpunkte, Bedingungen und Anliegen vorbringen, diskutieren und nach einer möglichen Lösung suchen.

Umso erfreulicher ist es, dass wir trotz den zahlreichen Herausforderungen auf ein geschäftlich erfolgreiches Jahr zurückblicken können. Die Personenfrequenzen konnten überdurchschnittlich gesteigert werden. Diverse Erneuerungsarbeiten an der Infrastruktur wurden vorgenommen. So wurde zum Beispiel der Eingangsbereich in der Talstation inklusive behindertengerechten Sanitäreinrichtungen saniert. Auch werden die internen Betriebsabläufe laufend optimiert und reorganisiert. Wir sind überzeugt, dass wir mit dem fokussieren auf unsere Stärken für die Zukunft gerüstet sind.

Wir danken allen Beteiligten für ihr Mitwirken und ihre Motivation, sich voll für die LFE einzusetzen. Wir wissen dies zu schätzen. Einen ausserordentlichen Dank gehört allen Mitarbeitenden. Ihre Arbeit und Ihr Einsatz sind für den Erfolg unserer Unternehmung unentbehrlich.

## 1.2. Geschäfte des Verwaltungsrates

An zwölf Verwaltungsrat- und 27 Projektsitzungen haben wir eine Vielzahl an Themen und Aufgaben bearbeitet.

- Finanz- und Investitionsplanung bis 2028
- Zielsetzung und Strategie
- Bauliche Massnahmen an Gebäuden, Umgebung und Anlagen
- Revision und neue Kabinen
- Jahresabschluss 2021
- Budget 2022

## 1.3. Betrieb

Das vergangene Jahr war herausfordernd. Die Betriebsabläufe wurden optimiert teilweise neu strukturiert. Die Betriebsleitung wurde neu an Mike Carling übertragen. Die Frühjahrsrevision dauerte etwas länger als üblich. Insgesamt waren drei Wochen geplant. Nebst den üblichen Revisionsarbeiten wurde die Zeit genutzt, um die Laufwerke zu revidieren, die Steuerung zu erneuern und die Windmessgeräte zu ersetzen und zu ergänzen. Leider konnten wir – wie im Rückblick bereits erwähnt – die neuen Kabinen nicht wie geplant in Betrieb nehmen. Der Fahrbetrieb wurde während des ganzen Jahres mit den bestehenden Kabinen durchgeführt. Das BAV verlängerte die Betriebsbewilligung für die alten Kabinen unter Berücksichtigung der aussergewöhnlichen Umstände um ein weiteres Jahr. Die Herbstrevision konnte bei gutem Wetter und unfallfrei durchgeführt werden.

## 1.4. Revisions- und Investitionsplanung bis 2028

Im 2022 werden die Kabinen ersetzt. Erfreulicherweise ist es uns gelungen, eine technische Anpassung der Kabinen vorzunehmen, welche es für Rollstuhlfahrer jeder Kategorie ermöglicht, die Fahrt mit unserer Bahn «autonom» zu geniessen. Die Inclusion Handicap zeigte sich mit dem Vorschlag einverstanden und das BAV stellte uns die Betriebsbewilligung in Aussicht. Die genauen Mehrkosten für die technischen Anpassungen der Kabinen sind zurzeit in Verhandlung und können deswegen noch nicht beziffert werden. Die erwähnte Problematik hatte zur Folge, dass wir unsere Kräfte auf den Weiterbetrieb fokussierten. Einige andere im Jahr 2021 geplanten Sanierungs- und Instandstellungsarbeiten mussten wir daher auf einen späteren Zeitpunkt verschieben. Aber aufgeschoben ist nicht aufgehoben. Bis Ende 2021 wurden insgesamt CHF 1'214'249.05 investiert. Dies entspricht 55% der gesamten geplanten Investitionssumme von CHF 2'225'400. In folgende Teilsysteme wurde investiert:

Antrieb und Bremsen	CHF	17'639.35
Fahrzeuge (Kabinen)	CHF	606'580.00
Elektrotechnische Einrichtungen	CHF	357'993.20
Infrastruktur	CHF	12'233.75
Nebenanlagen	CHF	38'168.95
Diverses	CHF	181'633.80

Mit den neuen Kabinen kann auch die erste Etappe der Sanierung abgeschlossen werden. In den kommenden Jahren werden wir die übrigen geplanten Instandstellungsarbeiten umsetzen. In der zweiten Sanierungsetappe werden die Hauptarbeiten bei der Seilbahninfrastruktur (Stützen, Gebäude) liegen. In der dritten Etappe werden die Seile und Seilverbindungen erneuert.

Die Finanzierung dieses umfassenden Sanierungsprogramms ist gesichert. Durch grosszügige Unterstützungsbeiträge seitens der Gemeinde Altdorf, des Kantons Uri (NRP-Beiträge und Darlehen), der Korporation Uri sowie durch kulante Beiträge von Dritten (Patenschaft für Berggemeinden und Stiftung Alpinfra) bleibt die finanzielle Last für unser Unternehmen tragbar.

## 1.5. Personal

Unser Mitarbeiterteam besteht aus acht tatkräftigen Personen. Neu im Team ist Frau Claudia Zanitti. Sie startete im Dezember 2021 mit einem Teilzeitpensum und ist als Seilbahnerin tätig. Seit Mitte 2021 ist Mike Carling neu zuständig für die Betriebsleitung. In seiner Funktion ist er für die Administration, Personaleinteilung und den operativen Betrieb zuständig. Wir schätzen seine angenehme Art, Lösungen konstruktiv zu finden, und erachten die Zusammenarbeit als grossen Gewinn für unser Unternehmen. Seit August 2020 bilden wir Sandro Eberle zum Seilbahner mit Eidg. Berufsattest aus. Die Ausbildung dauert zwei Jahre. Sandro wird uns im Sommer 2022 verlassen, um eine Weiterbildung zu beginnen.

Der Verwaltungsrat dankt allen Mitarbeitenden herzlich für die geleistete Arbeit. Zufriedene Mitarbeitende sind das Wichtigste für einen Betrieb. Die Zufriedenheit zeigt sich unter anderem in der langjährigen Treue und Loyalität gegenüber der Luftseilbahn Flüelen-Eggberge AG. Erfahrung, Einsatzbereitschaft und Verbundenheit sind Eigenschaften auf welche wir bei unseren Mitarbeitenden zählen können. Fortwährend müssen wir heute unsere Abläufe und Arbeitsweisen dem Marktumfeld und behördlichen Vorgaben anpassen. Nicht immer sind diese Veränderungen auf den ersten Blick nachvollziehbar. Damit wir als fortschrittlicher Arbeitgeber wahrgenommen werden, müssen wir alle gemeinsam an uns arbeiten und den Blick in die Zukunft richten. Nachfolgeregelungen aufgrund bevorstehender Pensionierungen müssen frühzeitig angegangen werden. Der Markt bietet momentan eine unglaubliche Palette an Arbeitsstellen und wir müssen versuchen, uns hier richtig zu positionieren.

Liebe Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter: Wir sind gut durch die gesamte Corona-Pandemie mit all den Isolations- und Quarantäneverordnungen, den «normalen» Krankheiten und sonstigen Ereignissen gekommen, weil ihr euch tagtäglich für das Wohl unserer Unternehmung einsetzt und mithelft, die LFE zusammen vorwärts zu bringen. Ihr lebt die LFE. Herzlichen Dank.

## 1.6. Personenfrequenzen

Monat	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Januar	6'681	8'093	6'373	6'542	6'002	8'067	6'567	8'154	7'081	9'127
Februar	8'094	7'053	5'069	7'128	5'134	5'590	6'813	8'822	4'351	8'212
März	5'007	5'272	5'633	4'991	5'928	3'380	2'607	4'407	2'765	5'894
April	1'947	2'877	2'965	3'059	2'072	4'135	2'855	1'834	1'443	1'348
Mai	4'858	3'614	3'947	5'124	3'494	3'088	5'537	3'458	2'158	3'113
Juni	6'903	6'425	8'178	7'194	6'077	7'542	8'433	7'427	4'857	5'989
Juli	7'538	10'575	6'229	9'096	8'595	7'769	10'445	8'250	9'679	7'807
August	11'117	9'937	8'358	10'341	9'743	8'772	9'552	10'024	9'445	9'920
September	9'097	8'757	9'249	6'297	8'446	6'099	8'930	7'747	10'224	10'297
Oktober	6'799	5'486	7'492	6'728	6'554	7'899	6'829	6'075	6'278	9'038
November	4'331	3'663	4'307	5'658	2'834	3'190	3'779	2'812	8'088	4'477
Dezember	5'353	6'729	4'713	6'437	9'027	7'823	4'874	5'727	7'497	10'043
<b>Total</b>	<b>77'725</b>	<b>78'481</b>	<b>72'513</b>	<b>78'595</b>	<b>73'906</b>	<b>73'354</b>	<b>77'221</b>	<b>74'737</b>	<b>73'866</b>	<b>85'265</b>

Mit den erreichten 85'265 beförderten Personen liegt das Jahr 2021 deutlich über den Erwartungen und dem Budget und ebenfalls über dem langjährigen Durchschnitt von 76'420. Seit mehr als 15 Jahren wurden nicht mehr so viele Passagiere in einem Jahr transportiert. Vielen Dank allen Gästen und Kunden.

## 1.7. Ausblick und Dank

Es tut sich was. Auf der Sonnenstube Eggberge herrscht rege Bautätigkeit. Neues entsteht und bringt Veränderungen mit sich. Wir sind bereit, die neuen Herausforderungen als Chance zu sehen und unser LFE-Team wird mit viel Herzblut die kommenden eigenen Projekte umsetzen. Die Einzigartigkeit unserer Region bietet die Möglichkeit, uns der Konkurrenz zu stellen. Die Natur als Energiequelle und Erholungsraum ist und bleibt auch für die Zukunft wichtig. Ob Winter oder Sommer, wir sind überzeugt, den Gästen und Einheimischen mit unserer Luftseilbahn ein sicheres Transportmittel zur Verfügung zu stellen und zuverlässige Dienstleistungen anbieten zu können.

Der Verwaltungsrat dankt allen Mitarbeitenden für die geleistete Arbeit. Unser Dank geht auch an alle Aktionärinnen und Aktionäre, an die Gemeinden Altdorf und Flüelen, den Kanton Uri, die Korporation Uri, den Verein Alpinfra, die Patenschaft der Berggemeinden, an alle Kundinnen und Kunden sowie an alle Freunde der Luftseilbahn Flüelen-Eggberge AG.

Liebe Eggberge-Freundinnen und -Freunde:

Danke, dass Sie uns besuchen und begleiten. Es macht grosse Freude für Sie tätig zu sein. Herzliche Geniessergüsse von der Sonnenterrasse Eggberge

Altdorf, im April 2022

Namens des Verwaltungsrats

Remo Bulgheroni, Präsident

## 2. KENNZAHLEN 2021

	2021	2020	Veränderung
	<b>CHF</b>	<b>CHF</b>	
Betriebsertrag Personen und Güterverkehr	565'636	508'936	11.1%
Entschädigung Leistungsauftrag Gemeinden	46'368	46'368	0.0%
Betrieblicher Nebenerfolg (Parkplatz, etc.)	94'656	86'694	9.2%
Gesamtleistung	706'660	641'998	10.1%
Betriebsaufwand	616'395	576'675	6.9%
Abschreibungen (ordentliche)	88'906	45'995	93.3%
Bilanzsumme	1'844'523	1'596'292	15.6%
Umlaufvermögen	1'173'611	891'212	31.7%
Anlagevermögen	670'912	705'080	-4.8%
Fremdkapital	1'527'386	1'284'651	18.9%
Eigenkapital	317'137	311'641	1.8%



### 3. KOMMENTAR ZUR JAHRESRECHNUNG

Die Details zur Jahresrechnung sind auf den Seiten 9 - 12 ersichtlich. Über den Stand der Bilanzwerte der Sachanlagen gibt die Tabelle auf Seite 12 Auskunft.

Der **Betriebsertrag aus Personen- und Güterverkehr** liegt 11.1% über dem Vorjahreswert. Damit sprechen wir von einem überdurchschnittlichen Jahr. Die Corona-Pandemie und die von den Bundesbehörden beschlossenen Sanktionen stellten nach wie vor den Betrieb vor sehr grosse Herausforderungen. Sowohl der Verwaltungsrat als auch das Betriebspersonal mussten im 2021 höchste Flexibilität an den Tag legen, um die zahlreichen Pandemiemassnahmen umzusetzen. Es ist sehr erfreulich, dass trotz diesen Umständen der Betriebsertrag gesteigert werden konnte.

Der **Betriebliche Nebenerfolg** konnte ebenfalls gegenüber dem Vorjahr verbessert werden. Der Nebenerfolg von rund CHF 94'656 zeigt eine Steigerung von 9.2%. Zurückzuführen ist dies auf die höheren Einnahmen der Parkplatzgebühren. Der Parkplatz ist und bleibt für die Luftseilbahn eine wichtige Einnahmequelle.

Der **Personalaufwand** ist mit CHF 413'556 (13.2%) höher als im Vorjahr. Der Mehraufwand entstand aufgrund gestiegener Lohnkosten und geleisteten Einsatzstunden des Personals. Zudem sind Lohnkosten für das Sanierungsprojekt mit eingerechnet worden.

Der **Sonstige Betriebsaufwand** zeigt einen leichten Rückgang der Kosten um 4.0% respektive CHF 8'530. Die Firma REMEC AG, Schattdorf, ist für die technische Leitung zuständig. Die professionelle Fremdbetreuung der technischen Leitung gewährleistet die Einhaltung aller gesetzlichen Vorschriften und Anordnungen. Beim Unterhalt der Bahnanlage wurden unvorhergesehene Kosten von CHF 25'000 aufgrund des Behindertengleichstellungsgesetzes (BehG) gebucht.

Der **Finanzaufwand** entwickelte sich positiv. Die Verträge für das Bankdarlehen wurden im 2020 erneuert. Dank tieferen Zinssätzen und regelmässigen Amortisationen reduziert sich der Finanzaufwand um 29.3% gegenüber dem Vorjahr. Weitere Faktoren für den relativ geringen Zinsaufwand sind die zinslosen Darlehen des Kantons resp. des Bundes im Rahmen der beantragten NRP-Mitteln.

Die Position **Abschreibungen und Rückstellungen** von CHF 88'906 beinhaltet die gesetzlich vorgeschriebenen Abschreibungen. Der starke Anstieg der Abschreibungen um 93.3% ist auf Investitionen in die Bahninfrastruktur zurückzuführen. Zudem wurden zusätzliche Abschreibungen beim Mobiliar, Werkzeuge und IT-Anlage nötig. Es wurden keine Rückstellungen für besondere Risiken gebildet.

Die **Flüssigen Mittel** haben sich um satte CHF 792'937.58 (+243.2%) vergrössert. Die starke Zunahme ist zurückzuführen auf die Auszahlung von NRP-Geldern von CHF 650'000 per Ende Jahr.

Die gesamten **Darlehen (langfristig und kurzfristig)** betragen per 31.12.21 CHF 905'500. Die verzinslichen Darlehen konnten um CHF 32'000 amortisiert werden. Bei den unverzinslichen Darlehen ist erstmals das NRP-Darlehen von CHF 515'000 verbucht.

**Mobile Sachanlagen:** Die Sanierung der Bahnanlagen (2020-2027) läuft. Im vergangenen Jahr wurden CHF 976'800 investiert. Dank Beiträgen Dritter beträgt die bisherige Nettoinvestition CHF 32'406.80.

**Immobilie Sachanlagen:** Im vergangenen Jahr wurde der Eingangsbereich inklusive Sanitäranlagen überholt.

Der **Investitionsplan** sieht vor, dass in den Jahren 2020 bis 2027 rund CHF 2'225'400 in den Erhalt der Bahnanlagen investiert werden. Bis Ende 2021 wurden davon rund CHF 1'214.249.05 (55%) realisiert. Da aufgrund unterschiedlicher gesetzlicher Auslegungen die Betriebsbewilligung für die beiden neuen Kabinen vom Bundesamt für Verkehr nicht wie erwartet im Frühjahr erteilt werden konnte, musste der Verwaltungsrat zusammen mit den Herstellerfirmen nach technischen Lösungen suchen. Die ungewissen Kostenfolgen zwangen uns, einige der geplanten Teilprojekte auf einen späteren Zeitpunkt zu verschieben. Die genauen Mehrkosten für die technischen Anpassungen der Kabinen konnten zum Zeitpunkt des Rechnungsabschlusses noch nicht beziffert werden. Vorsorglich wurde – wie weiter oben bereits erwähnt – eine Rückstellung von CHF 25'000 verbucht.

#### 4. ANTRAG DES VERWALTUNGSRATS ÜBER DIE VERWENDUNG DES BILANZGEWINNES

*Die Erfolgsrechnung 2021 schliesst mit einem Gewinn von CHF 5'723.00 ab. Der Gewinn soll mit dem Verlustvortrag CHF 2'937.98 verrechnet werden. Nach Verrechnung beträgt der neue Gewinnvortrag CHF 2'785.02.*

*Der Gewinn von CHF 2'785.02 wird auf die neue Rechnung vorgetragen.*

Altdorf, 3. Mai 2022

Luftseilbahn Flüelen-Eggberge AG Altdorf  
Der Verwaltungsrat

#### 5. FREIBILLETTE

Mit der Einladung zur Generalversammlung wurde den Aktionären ein Schreiben für den Bezug von Freibilletten zugestellt. Mit der Abgabe dieses Schreibens können an der Bahnstation bis am 31. Dezember 2022 die entsprechenden Freibillette bezogen werden. Die Freibillette sind zwei Jahre ab Ausgabedatum gültig. Diese Regelung gilt bis auf Widerruf und ist Sache des Verwaltungsrats.

Die Staffelung ist wie folgt festgelegt:

5 – 9 Aktien	= 1 Freikarte für eine Retourfahrt
10 – 19 Aktien	= 2 Freikarten für eine Retourfahrt
20 – 29 Aktien	= 3 Freikarten für eine Retourfahrt
etc.	



Revision Bahnanlage April 2021



Wackere Eigenleistungen wurden erbracht...  
Sandro Eberle, Lernender

## Erfolgsrechnung 1. Januar 2021 bis 31. Dezember 2021

	2021	Vorjahr
<b>Betrieblicher Ertrag aus Lieferungen und Leistungen</b>		
Personenverkehr	566'937.30	508'262.90
Gütertransport	5'493.03	5'033.36
Leistungsauftrag Gemeinden	46'368.00	46'368.00
Ertragsminderungen (MWST/Kommissionen)	-6'793.87	-4'359.86
	<b>612'004.46</b>	<b>555'304.40</b>
<b>Personalaufwand</b>		
Löhne Personal	-333'390.25	-286'188.50
Sozialversicherungen	-66'051.75	-62'111.60
Arbeitsleistungen Dritter	-579.50	-9'346.50
Übriger Personalaufwand	-13'534.70	-7'660.00
	<b>-413'556.20</b>	<b>-365'306.60</b>
<b>Bruttogewinn</b>	<b>198'448.26</b>	<b>189'997.80</b>
<b>Sonstiger Betriebsaufwand</b>		
Technische Leitung	-78'016.65	-65'710.50
Unterhalt Gebäude und Bahnanlage, Wege	-52'905.44	-57'208.70
Fahrzeugaufwand	-2'489.66	-2'164.50
Sachversicherungen, Abgaben	-18'483.18	-16'414.35
Energie- und Entsorgungsaufwand	-19'325.92	-17'428.20
Verwaltung und Informatik	-24'900.77	-35'255.40
Generalversammlung, Verwaltungsrat	-696.66	-9'949.55
Werbeaufwand und Aktionen	-6'020.85	-7'237.75
	<b>-202'839.13</b>	<b>-211'368.95</b>
<b>Betriebliches Ergebnis vor Abschreibungen, Finanzerfolg und Steuern</b>	<b>-4'390.87</b>	<b>-21'371.15</b>
<b>Abschreibungen und Rückstellungen</b>		
Abschreibung Gebäude	-28'712.30	-2'678.75
Abschreibungen Mobiliar und Werkzeuge	-24'818.92	-5'540.25
Abschreibungen Bahnanlage alt	-7'600.00	-10'000.00
Abschreibungen Bahnsanierung 2010	-25'000.00	-25'000.00
Abschreibungen Rollstuhlweg	-2'775.00	-2'776.00
	<b>-88'906.22</b>	<b>-45'995.00</b>
<b>Betrieblicher Nebenerfolg</b>		
Parkplatzgebühren, Übriger Mietertrag	91'364.08	72'370.20
Unterhalt Parkplatz	-8'675.79	-450.00
Fremdwerbung	8'319.41	8'139.98
Sonstiger Nebenerlös	3'647.95	6'634.25
	<b>94'655.65</b>	<b>86'694.43</b>

	2021	Vorjahr
<b>Betriebliches Ergebnis vor Finanzerfolg und Steuern</b>	<b>1'358.56</b>	<b>19'328.28</b>
<b>Finanzerfolg</b>		
Zinsaufwand	-7'350.86	-9'226.65
Finanzertrag/-aufwand	---	-1'164.75
	<u>-7'350.86</u>	<u>-10'391.40</u>
<b>Betriebliches Ergebnis vor Steuern</b>	<b>-5'992.30</b>	<b>-8'936.88</b>
<b>Ausserordentlicher Erfolg</b>		
Ausserordentlicher Aufwand	-622.80	---
Ausserordentlicher Ertrag	12'838.10	175.65
	<u>12'215.30</u>	<u>175.65</u>
<b>Steuern</b>		
Staats- und Gemeindesteuern	-500.00	-10.75
	<u>-500.00</u>	<u>-10.75</u>
<b>Jahresverlust/-gewinn</b>	<b><u>5'723.00</u></b>	<b><u>9'101.78</u></b>

## Bilanz per 31. Dezember 2021

	31.12.2021	Vorjahr
<b>Aktiven</b>		
<b>Umlaufvermögen</b>		
Flüssige Mittel	1'118'922.64	325'985.06
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	44'163.32	38'507.22
Wertberichtigung Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	-3'100.00	-1'670.00
Vorauszahlungen	---	526'006.80
Aktive Rechnungsabgrenzung	13'625.41	2'383.10
	<u>1'173'611.37</u>	<u>891'212.18</u>
<b>Anlagevermögen</b>		
<b>Finanzanlagen</b>		
Wertschriften	10'000.00	10'000.00
Anteil Skiliftgenossenschaft Eggberge	500.00	500.00
	<u>10'500.00</u>	<u>10'500.00</u>
<b>Mobile Sachanlagen</b>		
Bahnanlagen	34'600.00	42'200.00
Spielplatz 2012	1.00	1.00
Rollstuhlweg	1.00	2'776.00
Kommunikationsanlage	1.00	1.00
IT-Anlage	5'000.00	12'700.00
Mobiliar und Büroinventar	5'000.00	16'900.00
Werkzeuge + Geräte	1.00	1.00
Fahrzeuge	1.00	1.00
Sanierung Bahnanlagen 2010	215'000.00	240'000.00
Sanierung Bahnanlagen 2020-2027	32'406.80	---
	<u>292'011.80</u>	<u>314'580.00</u>
<b>Immobilien Sachanlagen</b>		
Gebäude und übrige Anlagen	368'400.00	380'000.00
<b>Anlagevermögen</b>	<b>670'911.80</b>	<b>705'080.00</b>
<b>Total Aktiven</b>	<b>1'844'523.17</b>	<b>1'596'292.18</b>

	31.12.2021	Vorjahr
<b>Passiven</b>		
<b>Fremdkapital kurzfristig</b>		
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	383'278.40	110'272.66
Verbindlichkeiten AHV	2'879.40	4'227.85
Verbindlichkeiten UVG u. KTG	3'548.85	1'947.55
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	---	21'096.30
Erhaltene Anzahlungen	---	526'006.80
Kurzfristige Bankverbindlichkeiten	42'800.00	32'000.00
Passive Rechnungsabgrenzung	16'179.50	7'600.00
<b>Fremdkapital kurzfristig</b>	<b>448'686.15</b>	<b>703'151.16</b>
<b>Fremdkapital langfristig</b>		
<b>Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten</b>		
Darlehen Bank	296'500.00	328'500.00
	<b>296'500.00</b>	<b>328'500.00</b>
<b>Übrige langfristige Verbindlichkeiten</b>		
Darlehen Kanton Uri (unverzinslich)	515'000.00	---
Darlehen Bund (COVID-19)	51'200.00	62'000.00
	<b>566'200.00</b>	<b>62'000.00</b>
<b>Rückstellungen</b>		
Abgrenzung Verkehrsertrag (Abos)	41'000.00	41'000.00
Rückstellung für besondere Risiken	150'000.00	150'000.00
Rückstellung für behindertengerechte Infrastrukturen	25'000.00	---
	<b>216'000.00</b>	<b>191'000.00</b>
<b>Fremdkapital langfristig</b>	<b>1'078'700.00</b>	<b>581'500.00</b>
<b>Total Fremdkapital</b>	<b>1'527'386.15</b>	<b>1'284'651.16</b>
<b>Eigenkapital</b>		
Aktienkapital	255'000.00	255'000.00
Gesetzliche Gewinnreserven	60'000.00	60'000.00
	<b>315'000.00</b>	<b>315'000.00</b>
<b>Bilanzverlust/-gewinn</b>		
Vortrag Vorjahr	-2'937.98	-12'039.76
Jahresverlust/-gewinn	5'723.00	9'101.78
	<b>2'785.02</b>	<b>-2'937.98</b>
Eigene Aktien	-648.00	-421.00
<b>Total Eigenkapital</b>	<b>317'137.02</b>	<b>311'641.02</b>
<b>Total Passiven</b>	<b>1'844'523.17</b>	<b>1'596'292.18</b>

**Bilanzwerte der Sachanlagen**

## Anlagen- und Abschreibungsrechnung 2021

	Total investiertes Anlagevermögen				Abschreibungen					Buchwert
	Stand 31.12.2020	Zuwachs 2021	Verminderung 2021	Stand 31.12.2021	Stand 31.12.2020	%-Satz SBS	%-Satz effektiv	Abschreib. 2021	Stand 31.12.2021	Stand 31.12.2021
<b>Bauten / Umgebungsanlagen</b>										<b>368'400</b>
Gebäude und Parkanlage	692'554	17'112		709'666	341'753	4	4	28'712	370'465	339'201
Grundstücke und Rechte	180'361			180'361	151'162	3			151'162	29'199
									-	
<b>Bahnanlagen</b>										<b>287'007</b>
Allgemeine Kosten	79'923			79'923	79'923	3			79'923	
Mechanische Einrichtungen	330'736			330'736	330'736	10			330'736	
Elektrische Einrichtungen	197'170			197'170	197'170	10			197'170	
Stützen und Fundamente	222'025			222'025	222'025	4			222'025	
Tragseile	88'786			88'786	88'786	10			88'786	
Zug- und Gegenseile	56'957			56'957	56'957	20			56'957	
Seiltragrollen	54'054			54'054	54'054	15			54'054	
Spannseile	17'500			17'500	17'500	30			17'500	
Melde-/Sicherheitsanlage	251'239			251'239	251'239	20			251'239	
Gehänge	76'027			76'027	33'827	10	10	7'600	41'427	34'600
Kabinen, Laufwerke	306'693			306'693	306'692	10			306'692	
Mobiliar	85'722	1'364		87'086		12	15	13'264	13'264	5'000
Sanierung Bahnanlage 2010	1'483'525			1'483'525	68'822	62			68'822	1'483'525
WB Sanierung Bahnanlg. 2010	-964'313			-964'313	279'212			25'000	304'212	-1'268'525
Sanierung Bahnanlage 2020-2027	-	1'011'152		1'011'152	-	62			-	976'800
Subventionen für Sanierung 2020-2027	-	-944'393		-944'393	-				-	-944'393
<b>Diverses</b>										<b>5'004</b>
Kommunikationsanlagen	88'026			88'026	88'025	14			88'025	1
IT Anlage	15'890			15'890	3'190	20	48	7'700	10'890	5'000
Werkzeuge und Geräte	4'499	3'855		8'354	4'497			3'855	8'352	1
Spielplatz	17'495			17'495	17'494	20			17'494	1
Rollstuhlweg	5'552			5'552	2'776		100	2'775	5'551	1
<b>Fahrzeuge</b>										<b>1</b>
Fahrzeug	14'855			14'855	14'855	40			14'855	1
<b>Aktiviertes Anlagevermögen</b>	<b>3'305'276</b>	<b>89'090</b>	<b>-</b>	<b>3'394'366</b>	<b>2'610'695</b>			<b>88'906</b>	<b>2'699'601</b>	<b>660'412</b>

### Anhang zur Jahresrechnung 2021

31.12.2021  
CHF

Vorjahr  
CHF

#### Angaben über die in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des Schweizerischen Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung des Obligationenrechts (Art. 957 bis 962), erstellt.

#### Erklärung zum Personalbestand

Die Anzahl der Vollzeitstellen liegt im Jahresdurchschnitt nicht über 10 Mitarbeitende.

#### Belastung von Aktiven zur Sicherung eigener Verpflichtungen

Liegenschaften inkl. Bahnanlagen (Buchwert) 650'406.80 662'200.00

#### Eigene Aktien

Bestand per 1.1.	49	80
- Zugänge	-	-
- Abgänge	-31	-31
Bestand per 31.12.	18	49

**Ausserordentlicher Erfolg**

AXA, KTG Verlaufsbonus	2'451.10	---
AXA, Versicherungsleistung	8'000.00	---
Anpassung eigene Aktien	2'387.00	---
VVST Versicherungsaufwand (Nachzahlung)	-622.80	---
Eidg. MWSt, Nachtrag 2015 – 2019	---	-22'581.35
Gen. Skilift, Weiterverrechnung MWSt 2015 – 2019	---	22'757.00
Total ausserordentlicher Erfolg	12'215.30	175.65

**Auswirkungen COVID-19 Pandemie**

Die Auswirkungen der COVID-19 Pandemie sind in der Jahresrechnung 2021 der Luftseilbahn Flüelen Eggberge AG Altdorf berücksichtigt, soweit die entsprechenden Erfassungskriterien per Bilanzstichtag erfüllt waren. Verwaltungsrat und Geschäftsleitung der Luftseilbahn Flüelen-Eggberge AG Altdorf verfolgen die Ereignisse weiterhin und treffen bei Bedarf die notwendigen Massnahmen. Zum Zeitpunkt der Genehmigung dieser Jahresrechnung können die finanziellen und wirtschaftlichen Folgen der direkten und indirekten Auswirkungen dieser Pandemie auf die Luftseilbahn Flüelen-Eggberge AG Altdorf noch nicht zuverlässig beurteilt werden. Abgesehen von Auswirkungen einer länger andauernden, schweren Rezession kann die Fortführungsfähigkeit der Luftseilbahn Flüelen-Eggberge AG Altdorf aus heutiger Sicht als nicht gefährdet im Sinne von Art. 958a Abs. 2 OR betrachtet werden.

**COVID-19-Überbrückungskredit**

Zur Liquiditätssicherung hat die Luftseilbahn Flüelen Eggberge AG Altdorf einen verbürgten COVID-19-Kredit von Total CHF 62'000 in Anspruch genommen. Der Kredit ist zu einem Satz von 0.0% zu verzinsen. Die Zinskonditionen können jeweils per 31. März, erstmals per 31. März 2021 aufgrund der Vorgaben des Eidg. Finanzdepartements an die Marktentwicklungen angepasst werden. Das Unternehmen beabsichtigt, den COVID-19-Kredit bis zum 31. März 2025 zurückzuführen. Für die Dauer der Inanspruchnahme des COVID-19-Kredits kann das Unternehmen lediglich Ersatzinvestitionen ins Anlagevermögen tätigen, darf keine Dividenden und Tantiemen ausschütten und keine Rückzahlung von Kapitaleinlagen vornehmen. Zudem bestehen weitere Restriktionen betreffend die Gewährung und Ablösung von Darlehen gegenüber Gruppengesellschaften und Eigentümern. Im Zusammenhang mit den Bestimmungen zum Kapitalverlust bzw. einer Überschuldung nach Art. 725 OR gilt der verbürgte COVID-19-Kredit im Umfang von CHF 0.5 Mio. bis zum 31. März 2022 nicht als Fremdkapital (Art. 24 der COVID-19-Solidarbürgschaftsverordnung).

**Bahnsanierung – Investitionen 2020 – 2027**

Aufgrund gesetzlicher Vorschriften müssen diverse Anlageneinheiten der Seilbahn zum Teil komplett ersetzt und erneuert werden. Ohne Ersatzinvestitionen müsste der Seilbahnbetrieb eingestellt werden. Zusammen mit der Firma REMEC AG, Altdorf, wurde im Jahr 2017/18 ein Instandhaltungsplan für die Jahre 2020 - 2027 erstellt. Das Resultat ergab ein Investitionsvolumen von rund CHF 2.225 Mio.

Investitionen 2020 – 2021: Die erste Etappe beinhaltet den Ersatz der Kabinen und die Revision der Laufwerke und Gehänge. Verschiedene elektrotechnische Einrichtungen werden erneuert und auf den neusten Stand gebracht. Bis Ende 2021 wurden insgesamt CHF 1'214'249.05 investiert. Dies entspricht rund 55% der gesamten geplanten Investitionssumme.

Ausblick Investitionen 2022 – 2027: Die zweite Etappe beinhaltet Investitionen in Gebäude und Umgebung bei der Talstation und auch bei der Bergstation. In einer dritten Etappe werden die Trag-, Spann- und Zugseile erneuert. Die diversen Seile werden bis dahin am Ende ihrer Lebensdauer angekommen sein.



## Sanierung Bahninfrastruktur 8-Jahres-Programm 2020 - 2027

Instandhaltung Seilbahnanlage	Plantotal	Realisiert		Geplant					
	CHF	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Seile und Seilverbindungen	467'000	-	-	-	40'000	-	-	-	427'000
Antrieb und Bremsen	10'300	5'547	12'093	-	-	-	-	-	-
Mechanische Einrichtungen	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fahrzeuge	540'000	290'790	315'790	-	-	-	-	-	-
Elektrotechnische Einrichtungen	313'500	168'820	189'173	-	-	-	-	-	-
Bergeeinrichtungen	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Infrastruktur	190'000	-	12'234	160'000	20'000	-	-	-	-
Nebenanlagen / Diverses	534'600	71'816	147'987	58'000	80'500	38'000	9'500	18'600	90'000
Steuern und Abgaben (MWSt)	170'000	-	-	10'400	6'400	3'200	700	1'500	42'700
<b>Total</b>	<b>2'225'400</b>	<b>536'972</b>	<b>677'277</b>	<b>228'400</b>	<b>146'900</b>	<b>41'200</b>	<b>10'200</b>	<b>20'100</b>	<b>559'700</b>
<b>Realisierte Investitionen (kumuliert)</b>		536'972	1'214'249	1'442'649	1'589'549	1'630'749	1'640'949	1'661'049	2'220'749
		24%	55%	65%	71%	73%	74%	75%	100%

Stand: 31.12.2021

### Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinns

	31.12.2021 CHF	Vorjahr CHF
Vortrag 1. Januar	-2'937.98	-12'039.76
Jahresgewinn/-verlust	5'723.00	9'101.78
<b>Bilanzgewinn</b>	<b>2'785.02</b>	<b>-2'937.98</b>
Einlage in die Gewinnreserven	---	---
Dividende	---	---
<b>Vortrag auf neue Rechnung</b>	<b>2'785.02</b>	<b>-2'937.98</b>





Tel. +41 41 874 70 70  
Fax +41 41 874 70 80  
www.bdo.ch

BDO AG  
Marktgasse 4  
6460 Altdorf

An die Generalversammlung der

Luftseilbahn Flüelen-Eggberge AG Altdorf  
Flüelerstrasse 132  
6460 Altdorf UR

## **Bericht der Revisionsstelle zur eingeschränkten Revision der Jahresrechnung 2021**

(umfassend die Zeitperiode vom 1. 1. - 31. 12. 2021)

3. Mai 2022  
17029478/E/Bma/Nwy



Tel. +41 41 874 70 70  
 Fax +41 41 874 70 80  
 www.bdo.ch

BDO AG  
 Marktgasse 4  
 6460 Altdorf

**Bericht der Revisionsstelle zur eingeschränkten Revision  
 an die Generalversammlung der**

**Luftseilbahn Flüelen-Eggberge AG Altdorf, Altdorf UR**

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der Luftseilbahn Flüelen-Eggberge AG Altdorf für das am 31. Dezember 2021 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Verwaltungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen. Ein Mitarbeitender unserer Gesellschaft hat im Berichtsjahr bei der Buchführung mitgewirkt. An der eingeschränkten Revision war er nicht beteiligt.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung nicht Gesetz und Statuten entspricht.

Altdorf, 3. Mai 2022

BDO AG

Beat Marty

Leitender Revisor

Zugelassener Revisionsexperte

Nicolas Wyrsch

Zugelassener Revisionsexperte

Beilage  
 Jahresrechnung



Talstation Seilbahn Eggberge Frühling 2021

Foto: Egon Arnold



Seilbahn Eggberge mit herbstlichem Bergpanorama 2021

Foto: Mike Carling